

UMOWA POŻYCZKI

Nr

zawarta w dniu roku pomiędzy: Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w z siedzibą w:,
zwanym dalej „Pożyczkodawcą”,

reprezentowanym przez:

1.,
2.

a

....., zamieszkałym, PESEL

zwanym dalej „Pożyczkobiorcą”.

Pożyczkodawca i Pożyczkobiorca dalej łącznie zwani są „Stronami”.

PREAMBUŁA

W związku ze złożonym przez Pożyczkobiorcę wnioskiem o dofinansowanie w ramach przyjętego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej *Programu priorytetowego Czyste powietrze*, mającego na celu poprawę efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza pochodzących z nowo budowanych jednorodzinnych budynków mieszkalnych, Pożyczkodawca udziela Pożyczkobiorcy dofinansowania w formie pożyczki na następujących warunkach :

§ 1

Przedmiot umowy

1. Pożyczkodawca działając na mocy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku *Prawo ochrony środowiska* (t. j. Dz.U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm.) udziela Pożyczkobiorcy, na jego wniosek nr z dnia roku, na podstawie uchwały Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w nr z dnia roku, **pożyczki do kwoty zł** (słownie: złotych groszy) na dofinansowanie przedsięwzięcia, którego zakres wyznacza zestawienie rzeczowo-finansowe stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej umowy, zwanego dalej „**przedsięwzięciem**”.
2. Pożyczka udzielana jest na okres od dnia do dnia
3. Udzielone Pożyczkobiorcy dofinansowanie w formie pożyczki nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) *Program priorytetowy Czyste powietrze* – załącznik nr 1;
 - b) zestawienie rzeczowo-finansowe – załącznik nr 2;
 - c) deklaracja wekslowa – załącznik nr 3;
 - d) weksel „in blanco” z klauzulą bez protestu – załącznik nr 4;
 - e) wzór wniosku o płatność, w tym wzór protokołu odbioru częściowego – załącznik nr 5;
 - f) wzór protokołu końcowego – załącznik nr 6;
 - g) wzór zgody na obciążenie rachunku – załącznik nr 7;
 - h) wzór zlecenia wpłaty gotówki/polecenia przelewu – załącznik nr 8;

- i) oświadczenie współwłaściciela/współwłaścicieli¹ jednorodzinnego budynku mieszkalnego o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia w ramach Programu priorytetowego Czyste powietrze – Załącznik nr 9;¹
 - j) oświadczenie współmałżonka Pożyczkobiorcy o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy pożyczki – załącznik nr 10¹
 - k) dokument potwierdzający ustanowienie dodatkowego zabezpieczenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 – załącznik nr 11¹.
5. Strony zapewniają i potwierdzają, iż zawarły niniejszą umowę oraz umowę dotacji nr....., w celu łącznego dofinansowania realizacji przedsięwzięcia, a osiągnięty efekt rzeczowy i okres trwałości przedsięwzięcia są tożsame dla powyższych umów.¹
6. W przypadku łącznego finansowania realizacji przedsięwzięcia na podstawie umowy pożyczki i umowy dotacji, koszty kwalifikowane przedsięwzięcia:
- a) do kwoty zł będą finansowane ze środków dotacji w kwocie zł oraz ze środków pożyczki w kwocie zł na pozycje..... zestawienia rzeczowo – finansowego, a
 - b) do kwoty zł będą finansowane ze środków pożyczki na pozycje..... zestawienia rzeczowo – finansowego^{1, 2}.

§ 2

Oświadczenia Pożyczkobiorcy

1. Pożyczkobiorca oświadcza, że zapoznał się z przyjętym przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej Programem priorytetowym Czyste powietrze, rozumie wynikające z niego prawa i obowiązki oraz je akceptuje.
2. Pożyczkobiorca oświadcza, iż w chwili zawierania niniejszej umowy jego sytuacja finansowa gwarantuje terminową spłatę pożyczki, zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej umowie.
3. Pożyczkobiorca oświadcza, że znane mu są skutki składania fałszywych oświadczeń wynikające z art. 297 § 1 Kodeksu karnego, zgodnie z którym, kto w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

§ 3

Wysokość oprocentowania pożyczki

1. Oprocentowanie pożyczki jest zmienne i wynosi nie więcej niż WIBOR 3M + 70 pkt bazowych i nie mniej niż 2% rocznie.
2. W dniu podpisania niniejszej umowy oprocentowanie pożyczki wynosi ... % w stosunku rocznym.
3. Wysokość oprocentowania, opartego na stawce WIBOR 3M, na dany kwartał roku kalendarzowego, ustala się na podstawie wysokości tej stawki z ostatniego dnia roboczego poprzedniego kwartału.
4. Odsetki należne Pożyczkodawcy z tytułu oprocentowania pożyczki naliczane są za każdy dzień kalendarzowy korzystania z pożyczki, począwszy od dnia obciążenia rachunku bankowego

¹ usunąć jeżeli nie dotyczy.

² podział kwot opiera się na wynikającej z Programu priorytetowego Czyste powietrze zasadzie obliczania wysokości dofinansowania w formie dotacji z kwoty 53.000 zł.

Pożyczkodawcy kwotą pierwszej transzy pożyczki. Przyjmuje się, że rok kalendarzowy ma 365 dni, a miesiąc faktyczną liczbę dni.

5. Odsetki naliczane są od aktualnego stanu zadłużenia i nie podlegają kapitalizacji.

§ 4

Efekt rzeczowy

W wyniku realizacji przedsięwzięcia Pożyczkobiorca zobowiązuje się do osiągnięcia efektu rzeczowego wskazanego w zestawieniu rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 5

Realizacja i trwałość przedsięwzięcia

1. Planowany całkowity koszt przedsięwzięcia wynosi: zł (słownie: złotych groszy).
2. Koszty kwalifikowane przedsięwzięcia wynoszą:
3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się zrealizować przedsięwzięcie w terminie miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany zestawienia rzeczowo-finansowego. Zmiana zestawienia rzeczowo-finansowego następuje poprzez przesłanie propozycji zmiany przez jedną ze Stron i pisemną akceptację drugiej strony niniejszej umowy.
5. Pożyczkobiorca zobowiązany jest do realizacji przedsięwzięcia zgodnie z zasadami uczciwej konkurencji, jawności i przejrzystości oraz zasadą celowego, racjonalnego i oszczędnego wydatkowania środków.
6. Pożyczkobiorca zobowiązany jest do dokumentowania spełnienia obowiązku, o którym mowa w ust. 5 i przechowywania dokumentacji przez okres obowiązywania niniejszej umowy.
7. Terminowe osiągnięcie efektu rzeczowego stwierdza protokół końcowy podpisany przez upoważnionego pracownika Pożyczkodawcy.
8. Pożyczkobiorca zobowiązany jest zapewnić trwałość przedsięwzięcia przez okres 3 lat po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia, potwierdzonym w protokole końcowym.
9. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się niedokonanie zmiany przeznaczenia budynku oraz niedokonanie demontażu urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zamontowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia.
10. Zbycie nieruchomości objętej przedsięwzięciem nie zwalnia Pożyczkobiorcy z realizacji niniejszej umowy, w szczególności zapewnienia zachowania trwałości przedsięwzięcia.

§ 6

Wypłata pożyczki

1. Wypłata kwoty pożyczki nastąpi przelewem bezpośrednio na wskazany we wniosku o płatność rachunek bankowy wykonawcy lub sprzedawcy, po zakupie, dostawie lub montażu, urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych objętych zestawieniem rzeczowo-finansowym. Pożyczkodawca poinformuje Pożyczkobiorcę o dokonaniu wypłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy.
2. Jeżeli Pożyczkobiorca dokonał zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy z własnych środków, wypłata kwoty pożyczki może również zostać dokonana na rachunek bankowy Pożyczkobiorcy, wskazany we wniosku o płatność.
3. Warunkiem przekazania kwoty pożyczki jest:
 - a) skuteczne ustanowienie przez Pożyczkobiorcę wymaganych zabezpieczeń spłaty pożyczki oraz innych należności, a także zaakceptowanie przez Pożyczkodawcę dokumentów potwierdzających ustanowienie tych zabezpieczeń;
 - b) przedłożenie wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami, w szczególności protokołu odbioru częściowego, oraz dołączenie potwierdzonych przez Pożyczkobiorcę za zgodność z oryginałem kopii faktur lub innych równorzędnych dowodów księgowych,

- w tym dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy, w sytuacji o której mowa w ust. 2;
- c) złożenie przez Pożyczkobiorcę oświadczenia w zakresie dokonania wyboru wykonawcy lub sprzedawcy z zachowaniem zasad, o których mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy;
- d) *przeprowadzenie wizytacji końcowej oraz sporządzenie protokołu końcowego z realizacji przedsięwzięcia przez upoważnionego pracownika Pożyczkodawcy, potwierdzającego realizację efektu rzeczowego - w przypadku wypłaty ostatniej raty pożyczki³.*
4. Pierwsza wypłata kwoty pożyczki może nastąpić po zamontowaniu w budynku nowego źródła ciepła, chyba że w budynku istnieje już źródło ciepła spełniające wymagania *Programu priorytetowego Czyste powietrze*".
 5. Pożyczkodawca dokona wypłaty kwoty pożyczki w terminie do 30 dni od dnia spełnienia ostatniego z wymaganych warunków wskazanych w ust. 3, z zastrzeżeniem ust. 6.
 6. W uzasadnionych przypadkach Pożyczkodawca może w zakresie złożonego wniosku o płatność żądać od Pożyczkobiorcy złożenia wyjaśnień lub przedstawienia dodatkowych dokumentów. Termin wypłaty pożyczki, o którym mowa w ust. 5, liczony jest wówczas od dnia dostarczenia przez Pożyczkobiorcę stosownych wyjaśnień lub ostatniego z żądanych dokumentów.
 7. W przypadku stwierdzenia przez Pożyczkodawcę nieprawidłowości w przedłożonych przez Pożyczkobiorcę dokumentach, w szczególności świadczących o realizacji przedsięwzięcia niezgodnie z niniejszą umową, Pożyczkodawca może zawiesić wypłatę pożyczki lub dokonać wypłaty pożyczki w części uznanej za uzasadnioną.
 8. W przypadku zawieszenia wypłaty pożyczki Pożyczkodawca może zobowiązać Pożyczkobiorcę do podjęcia oznaczonych działań w celu usunięcia przyczyny zawieszenia, po zrealizowaniu których wypłata pożyczki zostanie wznowiona.
 9. Za dzień wypłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Pożyczkodawcy.
 10. Opóźnienie w wypłacie pożyczki wynikłe wskutek zawieszenia wypłaty pożyczki z przyczyn określonych w ust. 6, nie stanowi naruszenia postanowień umowy przez Pożyczkodawcę i nie stanowi podstawy do naliczania odsetek za opóźnienie w wypłacie pożyczki.

§ 7

Splata pożyczki

1. Splata pożyczki nastąpi w równych miesięcznych ratach, zwanych dalej „ratami pożyczki”, zgodnie z harmonogramem spłaty pożyczki przekazanym przez Pożyczkodawcę, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Pożyczkobiorca może dokonać spłaty całości lub części pożyczki przed terminem jej spłaty, bez ponoszenia dodatkowych kosztów.
3. Harmonogram spłaty pożyczki zostanie wysłany Pożyczkobiorcy nie później niż w terminie 14 dni od dnia każdorazowej wypłaty kwoty pożyczki listem zwykłym lub pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej Pożyczkobiorcy wskazany w § 11 ust. 1 lit. b lub zostanie udostępniony w dedykowanej aplikacji internetowej.
4. W przypadku zmiany oprocentowania lub spłaty przez Pożyczkobiorcę raty pożyczki w kwocie wyższej niż wymagana zgodnie z harmonogramem spłaty pożyczki, Pożyczkodawca wyśle Pożyczkobiorcy nowy harmonogram spłaty pożyczki zgodnie z zasadami wskazanymi w ust. 3.
5. Nie później niż w dniu podpisania niniejszej umowy Pożyczkodawca przedstawi Pożyczkobiorcy prognozowany harmonogram spłat pożyczki.
6. Strony ustalają następujący okres karencji w spłacie kapitału pożyczki:
7. Za dzień dokonania spłaty pożyczki i należnych odsetek uważa się dzień uznania rachunku bankowego Pożyczkodawcy kwotą przypadającą do zapłaty.
8. O zamiarze spłaty raty pożyczki w kwocie wyższej niż wymagana zgodnie z harmonogramem spłat pożyczki Pożyczkobiorca poinformuje Pożyczkodawcę nie później niż w terminie 14 dni przed terminem spłaty raty pożyczki wynikającej z harmonogramu spłaty pożyczki.

³ Usunąć, w przypadku łącznego finansowania realizacji przedsięwzięcia na podstawie umowy pożyczki i umowy dotacji

9. Spłata pożyczki w kwocie wyższej niż wymagalna powoduje zaliczenie nadwyżki na poczet niespłaconego kapitału pożyczki.
10. Strony postanawiają, że za każdy dzień opóźnienia w spłacie pożyczki lub jej raty Pożyczkodawca nalicza odsetki ustawowe w wysokości określonej w obwieszczeniu Ministra Sprawiedliwości wydanym na podstawie art. 359 § 4 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.), zwane dalej „odsetkami ustawowymi”.
11. Odsetki ustawowe, o których mowa w ust. 10, nalicza się za okres od następnego dnia po upływie terminu wymagalności należności do dnia uznania rachunku bankowego Pożyczkodawcy włącznie.
12. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do dokonywania spłaty pożyczki i należnych odsetek na rachunek Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w nr:..... w jednej z następujących form:
 - 1) przelewu bankowego, wskazując w opisie przelewu następujące dane:
 - a) imię i nazwisko,
 - b) nr niniejszej umowy,
 - c) określenie tytułu wpłaty (np. określenie raty),
 - 2) zgody na obciążenie rachunku bankowego,
 - 3) zlecenia wpłaty gotówki/polecenia przelewu.

§ 8 Zabezpieczenie

1. W celu zabezpieczenia należytego wykonania zobowiązań określonych w niniejszej umowie Pożyczkobiorca podpisuje, w dniu zawarcia umowy, w obecności upoważnionego pracownika Pożyczkodawcy weksel własny „in blanco” z klauzulą bez protestu wraz z deklaracją wekslową.
2. Strony ustalają, iż dodatkowa formą zabezpieczenia spłaty pożyczki wraz z odsetkami jest^{4,5}
3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do uzgodnienia z Pożyczkodawcą, pod rygorem wypowiedzenia umowy, wszelkich zmian dotyczących zakresu i stanu prawnego zabezpieczeń.

§ 9 Zmiana warunków dofinansowania

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Pożyczkodawcy o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na przyznane dofinansowanie, w szczególności o zwiększeniu powierzchni wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej w budynku objętym przedsięwzięciem.
2. W przypadku zwiększenia powierzchni wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej w budynku objętym przedsięwzięciem w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub w okresie trwałości, Pożyczkodawca poinformuje pisemnie Pożyczkobiorcę o zmniejszeniu kwoty pożyczki w proporcji zgodnej z postanowieniami *Programu priorytetowego Czyste Powietrze*. Postanowienia § 7 ust. 3 niniejszej umowy stosuje się odpowiednio.
3. Jeżeli zmniejszenie kwoty pożyczki, zgodnie z ust. 2 powoduje, że Pożyczkobiorca otrzymał kwotę wyższą niż należna po tej zmianie, wówczas Pożyczkobiorca zobowiązany jest do zwrotu kwoty

⁴ w przypadku gdy kwota pożyczki przekracza kwotę 15.000 zł, Pożyczkodawca może ustalić dodatkowe zabezpieczenie w jednej z następujących form:

- a) notarialne oświadczenie o poddaniu się rygorowi egzekucji w myśl art. 777 § 1 pkt 4, 5 lub 6 k.p.c.,
- b) poręczenie wekslowe (awal),
- c) poręczenie według prawa cywilnego,
- d) przelew / cesja wierzytelności,
- e) zastaw rejestrowy lub zwykły.

W przypadku, gdy finansowane koszty kwalifikowane przedsięwzięcia przekraczają 53.000 zł, Pożyczkodawca może ustalić dodatkowe zabezpieczenie zgodnie z zasadami zabezpieczeń obowiązującymi u Pożyczkodawcy.

⁵ w przypadku braku dodatkowego zabezpieczenia wpisać: „nie dotyczy”.

nadwyżki wypłaconej kwoty pożyczki w terminie 30 dni od dnia otrzymania oświadczenia Pożyczkodawcy o zmniejszeniu kwoty pożyczki, zgodnie z ust. 2.

§ 10

Wypowiedzenie umowy

1. Pożyczkodawca może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy:
 - a) opóźnienie w spłacie kwoty pożyczki, jej raty lub odsetek należnych Pożyczkodawcy przekracza dni kalendarzowych od ustalonego terminu wymagalności;
 - b) wykorzystanie pożyczki lub jej części jest niezgodne z przeznaczeniem określonym w umowie pożyczki, w szczególności z warunkami określonymi w *Programie priorytetowym Czyste powietrze* lub wnioskiem o dofinansowanie;
 - c) Pożyczkobiorca odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, na które pożyczka została udzielona;
 - d) Pożyczkobiorca odmówił poddania się wizytacji końcowej, kontroli lub realizacji związanych z nią obowiązków;
 - e) w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie osiągnięto efektu rzeczowego w terminie określonym w umowie pożyczki;
 - f) zagrożona jest terminowa spłata pożyczki z powodu złej sytuacji finansowej Pożyczkobiorcy,
 - g) wskutek okoliczności, za które Pożyczkobiorca ponosi odpowiedzialność, wartość zabezpieczenia pożyczki uległa znacznemu zmniejszeniu;
 - h) wyniki kontroli wskazują na niezgodny z umową przebieg realizacji przedsięwzięcia;
 - i) nie została zachowana trwałość przedsięwzięcia, w tym Pożyczkobiorca nie zapewnił możliwości kontroli trwałości przedsięwzięcia;
 - j) w trakcie realizacji przedsięwzięcia lub w okresie trwałości powierzchnia całkowita lokalu użytkowego przekroczy 30% powierzchni całkowitej budynku;
 - k) *Pożyczkodawca wypowiedział pożyczkobiorcy umowę dotacji numer ... na realizację przedsięwzięcia⁶.*
2. W przypadku wypowiedzenia niniejszej umowy, Pożyczkobiorca zobowiązany jest do spłaty:
 - a) kapitału pożyczki,
 - b) odsetek z tytułu oprocentowania,
 - c) odsetek ustawowych naliczonych zgodnie z § 7 ust. 11 niniejszej umowy;
 - d) odsetek ustawowych naliczanych od dnia wypowiedzenia niniejszej umowy.
3. Pożyczkobiorcy przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 14 – dniowego okresu wypowiedzenia pod warunkiem spłaty przed upływem okresu wypowiedzenia otrzymanych kwot pożyczki wraz z należnymi odsetkami.
4. Wypowiedzenie umowy wymaga zachowania formy pisemnej.
5. Za dzień wypowiedzenia umowy uznaje się dzień doręczenia wypowiedzenia drugiej Stronie, przy czym pismo zwrócone z adnotacją urzędu pocztowego: „*nie podjęto w terminie*”, „*adresat wyprowadził się*” lub tym podobne, uznaje się za prawidłowo doręczone z dniem zwrotu przesyłki do Pożyczkodawcy.

§ 11

Dane kontaktowe

1. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony podają następujące dane kontaktowe:
 - a) Pożyczkodawca:
 - Adres:...
 - Adres e-mail:...
 - tel.:...
 - b) Pożyczkobiorca:
 - Adres:...
 - Adres e-mail:...

⁶ usunąć jeżeli nie dotyczy.

- tel.:...
2. Pożyczkodawca może udostępniać Pożyczkobiorcy dokumenty oraz informacje dotyczące realizacji umowy za pośrednictwem dedykowanej aplikacji internetowej, poczty elektronicznej lub w formie krótkich informacji tekstowych (SMS).
 3. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o zmianach danych podanych w niniejszej umowie w ciągu 14 dni od ich zaistnienia.
 4. Zmiana powyższych danych nie będzie skutkowałą koniecznością zmiany umowy.
 5. W przypadku niepowiadomienia Pożyczkodawcy o zmianie danych adresowych przez Pożyczkobiorcę, wszelką korespondencję wysłaną przez Pożyczkodawcę na dotychczasowy adres, uznaje się za skutecznie doręczoną.

§ 12

Kontrola przedsięwzięcia

1. Pożyczkodawca ma prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej pożyczki, w tym także zgodności ponoszenia przez Pożyczkobiorcę kosztów z zasadami, o których mowa w § 5 ust. 5 niniejszej umowy.
2. Pożyczkobiorca zobowiązuje się zapewnić Pożyczkodawcy wgląd w realizację przedsięwzięcia, na które udzielono pożyczki, zarówno w fazie realizacji przedsięwzięcia jak i w okresie trwałości oraz zapewni niezbędne warunki do sprawnego przeprowadzenia kontroli, a w szczególności zobowiązuje się do niezwłocznego przedkładania wymaganych dokumentów.
3. Pożyczkobiorca zobowiązuje się na każdorazowe żądanie Pożyczkodawcy udostępnić niezbędne dokumenty obrazujące jego sytuację majątkową i finansową.
4. Pożyczkobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Pożyczkodawcy o wszelkich zdarzeniach mogących powodować utratę płynności finansowej lub stan zagrożenia niewypłacalnością jego, a także poręczyciela⁷.
5. W razie utraty zdolności do spłaty pożyczki przez Pożyczkobiorcę, a także śmierci, upadłości lub likwidacji dotychczasowego poręczyciela⁸, Pożyczkobiorca zobowiązuje się do niezwłocznego zabezpieczenia zwrotu pożyczki w inny, uzgodniony z Pożyczkodawcą sposób, pod rygorem wypowiedzenia umowy.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych Pożyczkobiorcy jest Pożyczkodawca.
2. Pożyczkodawca oświadcza, iż:
 - a) powołany jest Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym można się skontaktować elektronicznie: _____ /telefonicznie: _____.
 - b) Pożyczkobiorca ma prawo do dostępu do swoich danych osobowych, do ich poprawiania, żądania ich usunięcia lub wniesienia sprzeciwu.
 - c) Pożyczkobiorca ma prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych, a także do ich przenoszenia.
 - d) w przypadku uznania, że dane osobowe są przetwarzane niezgodnie z wymogami prawa Pożyczkobiorca ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - e) dane osobowe Pożyczkobiorcy będą przetwarzane w celu prawidłowej realizacji umowy, a także mogą być przetwarzane dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa cywilnego, jeśli takie się pojawią.
 - f) podane przez Pożyczkobiorcę danych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy.
 - g) podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b rozporządzenia Parlamentu

⁷ Jeżeli jest ustanowiony.

⁸ Jeżeli jest ustanowiony.

Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) - dalej RODO, (tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której Pożyczkobiorca jest stroną, art. 6 ust. 1 lit. c RODO (tzn. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego, który ciąży na administratorze danych jak np. obowiązek archiwizacyjny) oraz art. 9 ust. 2 lit. f RODO (tzn. przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń).

- h) odbiorcami danych osobowych będą te podmioty, którym jako administrator danych osobowych Pożyczkodawca ma obowiązek przekazywać dane na gruncie obowiązujących przepisów prawa, w tym Urząd Skarbowy.
 - i) odbiorcą danych osobowych będzie Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (dalej „NFOŚiGW”).
 - j) dane osobowe powierzone NFOŚiGW przez Pożyczkodawcę są przetwarzane przez NFOŚiGW w celu udostępnienia środków Pożyczkodawcy na udzielenie pożyczki Pożyczkobiorcy, sprawozdawczości, w tym ewidencjonowania osiągniętych efektów w ramach realizacji *Programu priorytetowego Czyste powietrze*, przyjętego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, mającego na celu poprawę efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery przez istniejące lub nowo budowane jednorodzinne budynki mieszkalne.
 - k) Dane osobowe będą przetwarzane przez cały czas, przez który umowa będzie wykonywana, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy i w związku z realizacją 5 letniego obowiązku archiwizacyjnego.
3. Pożyczkobiorca oświadcza, iż wyraża zgodę na powierzenie przetwarzanie danych osobowych NFOŚiGW w celu, o którym mowa w ust. 2 lit. j.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, odstąpienie od umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy, w tym w zakresie zestawienia rzeczowo-finansowego, nie może prowadzić do jej niezgodności z postanowieniami *Programu priorytetowego Czyste powietrze*.
3. Miejszem wykonania umowy w postaci spłaty pożyczki i innych należności Pożyczkodawcy z nią związanych, jest miejsce siedziby Pożyczkodawcy.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy oraz ustanowieniem zabezpieczeń ponosi Pożyczkobiorca.
5. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem lub wykonaniem niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w trybie negocjacyjnym, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny miejsca zamieszkania Pożyczkobiorcy.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi dowód jej zawarcia, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego.

.....
Pożyczkobiorca

.....
Pożyczkodawca